

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15	Sitzungstag 18.12.2023
				den Beschluß	
1034	11	11	0	<b>Vortrag - Beratung / <b>Beschluß</b></b>	
<p>Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Oberndorf, <u>Eggelstetter Straße 4</u>, Obergeschoß.</p> <p>Der Gemeinderat ist zunächst mit 11 GR-Mitgliedern anwesend. GRin Maria Kränzler und GR Christoph Faidherbe fehlen entschuldigt die gesamte Sitzung. GR Hohertz und GR Schäfstoß kommen später.</p> <p>Der 1. Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest und teilt mit, dass gegen die fristgerecht zugestellte Ladung keine Einwendungen erhoben wurden.</p> <p>Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 11.12.2023 wurde allen GR Mitgliedern per E-Mail übersandt. die 2. Bürgermeisterin und GR'in Maria Lesny hatte zunächst 2 Anregungen zur Ergänzung des Protokolls. Nach kurzer Erörterung verzichtet sie jedoch auf eine formelle Änderung der Niederschrift.</p> <p>Einstimmig genehmigt der GR das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 11.12.2023.</p> <p>Es liegt außerdem während dieser öffentlichen Sitzung zur Einsicht für die Gemeinderatsmitglieder aus.</p> <p><i>GR Stephan Hohertz anwesend (18:35 Uhr)</i></p> <p><b><u>Öffentlicher Teil</u></b></p> <p><b>Satzung zur Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Oberndorf a.Lech; hier: Anpassung der Kanalgebühren zum 01.01.2024</b></p> <p>Der 1.Bürgermeister erteilt der Leiterin des Finanzwesens und Kämmerin Carolin Schwartz das Wort.</p> <p>Frau Schwartz führt anhand der anliegenden Präsentation und Berechnungstabelle aus, wie sich die Kosten der Entwässerungseinrichtung (Kanalnetz und Kläranlage) in den letzten 4 Jahren entwickelt haben und sich voraussichtlich weiter entwickeln werden. Zum 01.01.2024 beginnt ein neuer Kalkulationszeitraum (bis 2027) und die Benutzungsgebühren sind neu zu kalkulieren.</p> <p><i>GR Andreas Schäfstoß anwesend (18:40 Uhr)</i></p> <p>Die Entwässerungseinrichtung ist kostendeckend durch die Gemeinde zu betreiben. Die erhobenen Gebühren</p>					

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15	Sitzungstag 18.12.2023
				den Beschluß	
				<b>Vortrag - Beratung / Beschluß</b>	
1035	13	13	0	<p>dürfen weder zu einer Unter- noch Überdeckung führen. Anhand der durch das Kommunalberatungsbüro „Schulte   Röder“ vorgelegten Zahlen wurde ermittelt, dass die Gebühr ab 01.01.2024 auf 3,30 € steigen muss, um Kostendeckung zu erreichen. Seitens des Gemeinderats kommen Nachfragen, welche Positionen besonders deutlich angestiegen sind, die die Steigerung von derzeit 2,30 € auf 3,30 € begründen. Frau Schwartz führt hierzu aus, dass insbesondere die deutlich angestiegenen Stromkosten, gestiegene Kosten der Vakuumkanalisation Eggelstetten sowie der 25%-ige Gebührenanteil aus der Verbesserungsmaßnahme „Neubau einer Kläranlage“ zu dieser Erhöhung maßgeblich beigetragen haben. Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen der Kämmerin Frau Schwartz und den ermittelten neuen Gebührensatz von 3,30 € /m<sup>3</sup> Abwasser zur Kenntnis.</p> <p>Einstimmig beschließt der Gemeinderat die anliegende 1.Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Satzung der Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Oberndorf a.Lech (BGS-EWS) mit dem neuen Gebührensatz von 3,30 € / m<sup>3</sup> eingeleitetem Abwassers. Die Änderung des Gebührensatzes wird zum 1.1.2024 wirksam.</p> <p><b>Satzung zur Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts der Gemeinde Oberndorf a.Lech;</b> hier: Aufnahme der Flurstücke 577/3 und 575 der Gemarkung Oberndorf sowie des Flurstücks 134 Gemarkung Eggelstetten aus städtebaulichen Gründen</p> <p>Die Satzung zur Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts der Gemeinde Oberndorf a.Lech soll um die Flurstücke 577/3 und 575 der Gemarkung Oberndorf und das Flurstück 134 der Gemarkung Eggelstetten erweitert werden.</p> <p>Die beiden Flurstücke in der Gemarkung Oberndorf in einem nicht über plantem Bereich im westlichen Bereich des Ortsgebietes nördlich der Eggelstetter Straße. Es handelt sich um Baulücken innerhalb des Zusammenhangs bebaute Ortsteile. Um die Eigenart der ortsumgebenden Bebauung zu bewahren und Fehlentwicklungen zu vermeiden, möchte die Gemeinde Oberndorf gegebenenfalls einen</p>	

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15  Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich - nicht öffentlich.	Sitzungstag 18.12.2023
		den Beschluß		Seite 3	
				<b>Vortrag - Beratung / Beschluß</b>	
1036	13	13	0	<p>Bebauungsplan nach eigenen Vorstellungen entwickeln und in Kraft setzen. Das Flurstück 134 der Gemarkung Eggelstetten liegt im südwestlichen Außenbereich Eggelstetten und ist im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen. Für die Gemeinde Oberndorf am Lech ist vorstellbar in diesem Bereich Wohnbebauung zu entwickeln. Die Satzung zur Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts soll aus städtebaulichen Gründen um die oben genannten Flurstücke erweitert werden. Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen des 1. Bürgermeisters zur Kenntnis.</p> <p>Einstimmig beschließt der Gemeinderat die anliegende 5. Änderungssatzung zur Satzung zur Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts der Gemeinde Oberndorf am Lech. Die Satzung ist zeitnah bekannt zu machen und tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.</p> <p><b>Zuschussgewährung für die Hermann-Keßler-Förderschule in Möttingen; weitere Vorgehensweise</b> In seiner Sitzung am 07.08.23 hat der Gemeinderat eine Mitgliedschaft im Förderverein der Hermann-Keßler-Schule Möttingen zum Jahresbeitrag in Höhe von 12 € beschlossen. Der 1. Bürgermeister spendete zudem einen Einmalbetrag von 500 €. In der Sitzung wurde weiter vereinbart, dass über eine weitere finanzielle Unterstützung in der heutigen Jahresschlussitzung beraten werden soll. Nach kurzer Diskussion kommt der Gemeinderat zu der Auffassung, dass für das Jahr 2023 finanzielle Unterstützung in ausreichendem Maße geleistet wurde. Über eine weitere Förderung im Kalenderjahr 2024 soll zeitgerecht beraten werden.</p> <p><b>Jahresrückblick des 1. Bürgermeisters</b> Der 1. Bürgermeister möchte mit einem Rückblick das Sitzungsjahr 2023 abschließen. Es fanden im Kalenderjahr 2023 -19- Gemeinderatssitzungen mit 262 Beschlüssen statt. 200 Beschlüsse davon waren einstimmig, 44 wurden mehrheitlich befürwortet. 18 Beschlüsse wurden mehrheitlich oder einstimmig abgelehnt. Es gingen 3 Bauvoranfragen, ein Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung sowie 6 Bauanträge in der Gemeindeverwaltung ein. Die Zahl der Bauanträge ist</p>	

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15	Sitzungstag 18.12.2023
		den Beschluß		Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich - nicht öffentlich.	Seite 4
<p>Vortrag - Beratung / <b>Beschluß</b></p> <p>deutlich zurückgegangen. Im Vorjahr waren noch 36 Bauanträge zu verzeichnen. Im Anschluss lässt der 1. Bürgermeister einige Höhepunkte des Jahres Revue passieren:</p> <p>Er ging insbesondere auf die Bürgerversammlung ein, die Ende März erstmals in der Historie der Gemeinde Oberndorf als Hybridveranstaltung (Livestreaming plus Präsenzveranstaltung) stattfand. Beim Livestreaming nahmen über 620 Personen teil, davon 4 aus Italien, 4 aus Frankreich und 2 aus den USA. Es soll an dem modernen Konzept festgehalten werden, auch die Präsenzveranstaltung im Vereinsheim Eggelstetten war mit ca. 120 Teilnehmern sehr gut besucht.</p> <p>An der Grundschule Oberndorf a.Lech und in 2 Räumen des Kindergartengebäudes Eggelstetten wurde jeweils eine dezentrale Lüftungsanlage unter 80%iger Förderung des Freistaats Bayern eingebaut. Beide Anlagen tragen zu einer deutlich besseren Klimatisierung und einem guten Luftaustausch in den Räumen bei. Besonders in der Grundschule muss jetzt im Winterhalbjahr an den Einstellungen noch nachjustiert werden, da aktuell noch zu viel kalte Luft eingeleitet wird.</p> <p>Im Rathaus Oberndorf wurde der Sitzungssaal in Büroflächen umgebaut. Die Maßnahme wurde innerhalb von 5 Wochen durchgeführt. Bauverwaltung und Kassenverwaltung befinden sich seit Anfang September in diesen neuen Räumen. Die Räume der bisherigen Gemeindekasse im Sparkassengebäude wurden Standesamtbüro und Trauzimmer. Der Sitzungssaal der Gemeinde Oberndorf befindet sich jetzt ebenfalls im Sparkassengebäude im 1. Obergeschoss und wird im kommenden Jahr technisch noch aufgewertet werden. Der Umbau im Obergeschoss des Rathauses führte beim Personal zu einer deutlichen Verbesserung im Hinblick auf Arbeitsbedingungen und Kommunikation.</p> <p>Am Tag der Landtagswahl am 8.Oktober 2023 wurde erstmals in der Gemeinde Oberndorf a.Lech einen „Tag der offenen Tür“ veranstaltet. Für alle Bürgerinnen und Bürger waren die Kläranlage, die Kindertagesstätten in Oberndorf und Eggelstetten, die Räume der</p>					

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15	Sitzungstag 18.12.2023
		den Beschluß		Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich - nicht öffentlich.	Seite 5
<b>Vortrag - Beratung / Beschluß</b>					
				<p>Mittagsbetreuung, des Rathauses, der Keller des SV Egelstetten im Vereinsheim sowie die Räume der Hubertus-Schützen im neuen Schützenanbau in Egelstetten geöffnet. Der Tag war in allen Liegenschaften ein voller Erfolg und brachte hohe Besucherzahlen mit sich.</p> <p>Im Bereich der Finanzverwaltung mussten im ablaufenden Jahr die Hundesteuer, die Gewerbesteuer, Elternbeiträge in der Kindertagesstätte, die Kosten des Mittagessens in der Kindertagesstätte sowie der Mittagsbetreuung und die Friedhofsgebühren angepasst werden.</p> <p>Die Gemeinde Oberndorf am Lech hat das Förderprogramm zum Breitbandausbau mit mindestens 30 Mbit pro Sekunde zwischenzeitlich abgeschlossen. Die Schlussbescheide für beide Lose gingen heute in der Gemeindeverwaltung ein.</p> <p>Im Rahmen des geplanten Gigabitausbaus wurde zwischenzeitlich das Markterkundungsverfahren abgeschlossen. In Kürze soll das Auswahlverfahren stattfinden, damit zeitnah ein Förderantrag beim Freistaat Bayern gestellt werden kann. Der Glasfaserausbau an der Grundschule Oberndorf am Lech konnte im Jahr 2023 ebenfalls abgeschlossen werden. Erfreulich war es, dass die Baumaßnahme „Netzwerk“ entgegen der Kostenschätzung von circa 62.000 € „nur“ knapp über 30.000 € gekostet hat.</p> <p>Zusammen mit 5 Vertretern der Partnergemeinde Costermano sul Garda aus Italien, nahm die Gemeinde Oberndorf an der diesjährigen Donau-Ries-Ausstellung mit großem Erfolg teil. Die Partnerschaft mit Costermano feiert im kommenden Jahr 35-jähriges Gründungsjubiläum. Die Vorbereitungen hierzu laufen bereits.</p> <p>Zur Energiewende und der geplanten Abkehr von fossilen Brennstoffen will auch die Gemeinde Oberndorf eine Nahwärmeversorgung aller Gebäude im Gemeindegebiet umsetzen. Zusammen mit der Firma GP Joule aus Buttenwiesen soll der Nahwärmenetzausbau beginnend im Jahr 2024 erfolgen. Die Firma GP Joule ist derzeit in den</p>	

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15	Sitzungstag 18.12.2023
		den Beschluß		Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich - nicht öffentlich.	Seite 6
				<b>Vortrag - Beratung / Beschluß</b>	
				<p>Planungen zur Wärmezentrale und wird voraussichtlich im 1. Quartal 2024 in einer Bürgerveranstaltung Näheres mitteilen, insbesondere zu Anschlusskosten und der geplanten Ausbaureihenfolge im Gemeindegebiet. Ein Gestattungsvertrag zum Ausbau wird in Kürze unterzeichnet werden.</p> <p>Die geplante Großflächen-PV-Anlage im Südosten des Gemeindegebiets wird aufgrund von Lieferschwierigkeiten beim Material für die Umspannstation voraussichtlich nicht vor Ende 2025 errichtet werden können.</p> <p>Zur weiteren Vorgehensweise betreffend des Gasthauses „Zur Krone“ teilt der 1. Bürgermeister mit, dass in der Sitzung am 04.12.2023 der Auftrag zu einer Machbarkeitsstudie an das Architekturbüro F64 aus Kempten vergeben wurde. Die Studie soll zum Ende des 1.Quartals abgeschlossen werden und Orientierungspunkte zur weiteren Vorgehensweise liefern.</p> <p>Beim Schulverband Mittelschule Asbach Bäumenheim, in dem auch die Gemeinde Oberndorf a.Lech Mitglied ist, wurde durch intensive Verhandlungen eine neue Berechnung der sogenannten „Schulquotierung“ erreicht. Beteiligte sich die Gemeinde Oberndorf über die letzten Jahre mit einem Satz von 19,8% an den Gesamtkosten, ergab die neue Berechnung eine notwendige Beteiligung von nur noch 5,9%. Dies bedeutet für die Gemeinde Oberndorf eine deutliche Entlastung bei der Kostentragung. Wie es insgesamt mit dem Neubau der Mittelschule und des Hallenbades weitergeht, ist noch nicht abschließend geklärt. Aufgrund der unklaren Fördersituationen auf Bundesebene kann derzeit noch keine Entscheidung zur weiteren Vorgehensweise getroffen werden.</p> <p>Der Ausbau der Dorfstraße / Eggelstetter Straße (DON38) ist noch immer nicht endgültig abgeschlossen. Im Jahr 2023 gab es einen Vergleich zwischen dem Landkreis Donau-Ries und der bauausführenden Firma „Strabag“. Die Firma „Strabag“ wird keine notwendigen Nacharbeiten mehr ausführen. Um die erforderlichen Nachbesserungsarbeiten an der Fahrbahn und den Kanaldeckeln kümmert sich der Landkreis. Der Bauhof des Landkreises wird erforderliche Nacharbeiten an den</p>	

**Sitzung**  
des  
Gemeinderates  
Oberndorf

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Zahl der Gemeinderatsmitglieder 15	Sitzungstag 18.12.2023
		den Beschluß		Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich - nicht öffentlich.	Seite 7
<b>Vortrag - Beratung / Beschluß</b>					
<p>Gehwegen vornehmen (Nachsanden, einzelne Pflastersteine neu setzen) und der Gemeinde Oberndorf im kommenden Jahr in Rechnung stellen. Dann sollte auch diese Maßnahme zum Abschluss gebracht werden können.</p> <p>Zur Verbesserungsmaßnahme „Neubau der Kläranlage“ wird voraussichtlich in Kürze die abschließende Schlussrechnung erstellt werden können. Zum Ende des 1. Quartals 2024 sollen dann die abschließenden Verbesserungsbeitragsbescheide an alle Grundstückseigentümer versendet werden.</p> <p>Das zusätzliche Fahrzeug für den gemeindlichen Bauhof, welches Ende Juli bestellt wurde, konnte tatsächlich heute erst beim Autohaus Sigg in Augsburg abgeholt werden. Über Monate war dort der Kraftfahrzeugbrief (Zulassungsbescheinigung Teil II) nicht auffindbar.</p> <p>Von der VR Bürgerstiftung wurde ebenfalls heute mitgeteilt, dass der Kindertagesstätte Eggelstetten 1.000 € Zuschuss zur Errichtung eines bodengleichen Trampolins zugeteilt worden sind.</p> <p>Abschließend bedankt sich der 1. Bürgermeister bei seinen beiden Vertretern und allen Gemeinderatsmitgliedern für die gute, konstruktive und vertrauensvolle Zusammenarbeit im vergangenen Jahr, wünscht ein gesegnetes Weihnachtsfest, einen guten Rutsch und viel Gesundheit.</p> <p>Die 2. Bürgermeisterin Maria Lesny schließt sich den Dankesworten des 1. Bürgermeisters an und lobt ebenfalls die sehr gute Zusammenarbeit mit ihm und allen Gemeinderatskolleginnen und -kollegen. Sie betont insbesondere das Engagement mit dem alle Gemeinderatsmitglieder an die gestellten Aufgaben herangehen, die gute Diskussionskultur im Gremium sowie den offenen Meinungs austausch. Die Sitzungsleitung durch den 1. Bürgermeister trägt entscheidend zur guten Atmosphäre bei. Auch sie wünscht frohe Weihnachten und ein gutes Jahr 2024.</p> <p>Ende der Sitzung: 19:45 Uhr Nächste Sitzung: 08.01.2024. 19:00 Uhr.</p>					